



INFORMATION

... nach der Gemeinderatssitzung

Kittsee, 27.03.2018

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Am Montag, den 26. März 2018 wurde die 2. Gemeinderatssitzung abgehalten. Über die behandelten Tagesordnungspunkte möchte ich Sie gerne im Folgenden informieren:

Rechnungsabschluss 2017

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Kittsee beschließt mehrheitlich den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2017 und die Vermögensrechnung wie folgt:

Ordentlicher Teil:

Solleinnahmen von	€	7.383.488,74	und
Sollausgaben von	€	6.370.744,27	
Sollüberschuss von	€	1.012.744,47	

Außerordentlicher Teil:

Solleinnahmen von	€	1.144.396,14	
Sollausgaben von	€	1.144.396,14	

Vermögensrechnung:

Vermögen	€	14.758.367,37	
Schulden	€	2.656.173,74	
Reinvermögen per 31.12.2017:	€	12.102.193,63	

Schließlicher Kassenbestand per 31.12.2017: € 841.588,35

Verordnung - Erklärung AW in BW, Gst.Nr. 893/119, 893/120,893/121, 1773/16 und 1773/17

Die Grundstücke Nr. 893/119, 893/120 und 893/121 in der Haydngasse und die Grundstücke Nr. 1773/16 und 1773/17 in der Pamastraße sind noch als „Aufschließungsgebiet Wohngebiet“ gewidmet.

§ 20 Abs. 2 des Bgld. Raumplanungsgesetzes, LGBl. Nr. 18/1969 idgF. besagt, dass in Aufschließungsgebieten eine Baubewilligung erst zulässig ist, wenn der Gemeinderat durch Verordnung feststellt, dass die Erschließung durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist.

Da die Erschließung durch Straßen und Versorgungsleitungen gesichert ist, werden diese Grundstücke von AW „Aufschließungsgebiet Wohngebiet“ in BW – „Bauland-Wohngebiet“ durch Verordnung erklärt.

Verordnung - Bausperre

Auf Grundlage der beabsichtigten Änderung des Bebauungsplanes für die Grundstücke in der Feldgasse, Schillinggasse und Grundstücke nach der Schillinggasse, erlässt der Gemeinderat eine Bausperre.

Für diese Grundstücke wurde in inhaltlicher Abstimmung mit dem Gemeinderat der Marktgemeinde Kittsee ein Teilungsentwurf erstellt, dessen Inhalt zum Zweck einer effizienten Erschließung und harmonischen Entwicklung des Ortsbildes nunmehr im bezeichneten Bereich des Bebauungsplanes berücksichtigt werden soll.

Die Dringlichkeit des Erlasses der Bausperre wird damit festgestellt, dass

- es sich in dem bezeichneten Bereich um vollwertiges Bauland handelt,
- aufgrund des Siedlungsdrucks laufend Anträge auf Baubewilligung auch in diesem Siedlungsgebiet abgegeben werden und
- der angestrebte Zweck einer geordneten Entwicklung nicht durch entsprechende Anträge auf Baubewilligung während der Bearbeitung der Änderung des Bebauungsplanes untergraben werden soll.

Geringfügige Bauvorhaben (nach § 16 Burgenländisches Baugesetz) sind während der Bausperre möglich.

Dienstbarkeitsvertrag mit der Energie Burgenland - Schillinggasse

Ein Dienstbarkeitsvertrag mit der Energie Burgenland AG und der Marktgemeinde Kittsee für die Grundstücke Nr. 1774/3 und 1816/2, EZ 1, KG 32012 Kittsee wird im Gemeinderat beschlossen.

Dabei handelt es sich um eine 20-kV-Teilkabelverstärkung zwischen Trafo Bahngasse und Muffe Richtung Trafo Pamastraße, Abschnitt 2-14-17.

Pachtvertrag Grundstück Nr. 1215/2

Das Grundstück Nr. 1215/2, EZ 1608, Ried Obere Wiesenäcker, KG Kittsee, Ausmaß 1,3307 ha, wird an Wenhardt Marco auf die Dauer von 10 Jahren verpachtet.

Info Info Info Info Info Info Info Info Info Info Info Info Info Info

- Der **Bürgermeister** gibt bekannt, dass die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich am Dienstag, den 23. April 2018 um 19.30 Uhr stattfinden wird.
- Die ehemalige Zielpunkt-Immobilie bleibt im Besitz der Gemeinde. Die Räumlichkeiten werden vorerst als Lagerräume für die Gemeinde und die Freiwillige Feuerwehr verwendet.
- Ab Samstag, den 05. Mai 2018 ist die Altstoffsammelstelle in der Gänsgasse jeden Samstag von 08:00 – 12:00 Uhr geöffnet. Am Freitagnachmittag bleibt die Altstoffsammelstelle geschlossen. (Ausnahme: fällt ein Feiertag an einen Samstag ist die Altstoffsammelstelle am Freitagnachmittag von 13:00 – 16:00 Uhr geöffnet!)
- Die Errichtung von zwei Regenspeicherbecken ist erforderlich. Ein Regenspeicherbecken wird bei der Takacslocke und ein Regenspeicherbecken wird bei der alten Kläranlage errichtet. Mit dem Bau des Regenspeicherbeckens bei der Takacslocke wurde bereits begonnen. Die Gesamtkosten für beide Becken belaufen sich auf ca. € 972.000,00. Entsprechend dem Stand der Technik wird bei beiden Teichen ein unterirdisches Stahlbetonbecken errichtet (je ca. 350 m³

Speicherinhalt). Bei einem stärkeren Regenereignis und einem Anspringen des Regenüberlaufes im Kanalsystem wird der erste Spülstoß (stärker verunreinigtes Mischwasser) in den neuen Stahlbetonbecken zurückgehalten und nur mechanisch vorgereinigtes Wasser wird in die Teiche weitergeleitet. Nach dem Regenereignis werden die Stahlbetonbecken automatisch entleert (d.h. das Wasser wird zurück in den Kanal gepumpt) und gereinigt.

Nach Beendigung der Bauarbeiten ist die Errichtung eines „Ruheplatzers“ mit einem Naschgarten (Obst) vorgesehen.

Achtung! Achtung! Flurreinigung am 14. April 2018, 08.00 Uhr Treffpunkt Feuerwehrhaus!!!

Die Renovierungsarbeiten an der Schlossdecke sind abgeschlossen.



*Der Bürgermeister Johannes Hornek und das Team der
Gemeindeverwaltung der Marktgemeinde Kittsee wünschen*

FROHE OSTERN!

